

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
03-734 Warszawa
Warszawa
ul. Targowa 74

Warszawa, 2024-11-06



GMINA SUSZEC
43-267 SUSZEC
SUSZEC
UL. LIPOWA 1

WNIOSEK

Pismo

Pismo IOS5.2111.917.2024.DS.2 dot.: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w sołectwach Rudziczka, Suszec, Kryry, Radostowice przesłano z ePUAP

Załączniki:

1. [05.11.2024 IOS5.2111.917.2024.DS.2.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

IOS5.2111.917.2024.DS.2

Warszawa, 05.11.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w sołectwach Rudziczka, Suszec, Kryry, Radostowice.

Wójt Gminy Suszec
Urząd Gminy Suszec
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Suszec z dnia 11.10.2024 r. znak: GPN.6721.1.3.2024 o podjęciu przez Radę Gminy Suszec uchwały nr LXVI/614/2024 z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w sołectwach Rudziczka, Suszec, Kryry, Radostowice oraz w oparciu o art. 17 pkt. 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych poniżej przesyła informacje i wnioski, z prośbą o ich uwzględnienie w wyżej wymienionym opracowaniu.

Przez teren objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu, przedstawiony na załączniku graficznym nr 1 do uchwały nr LXVI/614/2024 Rady Gminy Suszec z dnia 28 marca 2024 r. przebiega linia kolejowa nr 148 Pszczyna – Rybnik na odcinku Pszczyna - Suszec Rudziczka. Średniodobowe natężenie ruchu na wskazanym odcinku wynosi 8 pociągów, z czego 1 to pociąg towarowy (dane z 2023 r.).

W sąsiedztwie terenu przedstawionego na załączniku graficznym nr 2 zlokalizowana jest linia kolejowa nr 878 Suszec Rudziczka - Suszec Kopalnia, będąca w zarządzie Jastrzębskiej Spółki Węglowej Sp. z o.o. Obszar ten znajduje się również w odległości ok. 60 m od linii kolejowej nr 148 Pszczyna – Rybnik na odcinku Pszczyna - Suszec Rudziczka.

Pozostałe obszary przedstawione na załącznikach 5-8 znajdują się w znacznej odległości (powyżej 500 m) od linii kolejowej nr 148.

W granicach terenu wskazanego w załączniku nr 1 znajduje się stacja kolejowa Suszec, natomiast w jego sąsiedztwie przystanek osobowy Suszec Kopalnia. Na przedmiotowym obszarze objętym przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego znajduje się przejazd kolejowo drogowy kategorii A w ciągu drogi powiatowej (ul. Św. Jana) oraz kategorii D w ciągu drogi gminnej (ul. Dolna). Obecność w/w elementów infrastruktury kolejowej może stanowić dodatkowe źródło uciążliwości akustycznych dla sąsiednich terenów. W sąsiedztwie przejazdów kolejowo – drogowych należy uwzględnić stosowanie przez obsługę pociągów zbliżających się do przejazdów, sygnału Rp 1 „Baczność”. Dźwięki powstające w wyniku podawania sygnału Rp 1 „Baczność”, mogą stanowić uciążliwość dla otoczenia.

Informacje nt. linii kolejowych i infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie PKP PLK S.A. udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

W przyjętym przez Spółkę dokumencie: „PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 - 2030 z perspektywą do 2040 roku”, opublikowanym na stronie internetowej Spółki pod adresem <https://www.plk-sa.pl/informacje/rozwoj/zamierzenia-inwestycyjne> dla ww. linii kolejowej wskazano projekt pn.: „Rewitalizacja linii kolejowej nr 148 na odcinku Pszczyna – Żory”. W wyniku planowanej inwestycji natężenie ruchu pociągów może ulec zwiększeniu.

W sąsiedztwie linii kolejowej należy ograniczyć lokalizację funkcji chronionych akustycznie, o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Wnosimy aby tereny położone najbliżej linii kolejowych zostały przeznaczone na cele rolnicze, funkcje usługowe lub produkcyjno-usługowe, komunikację drogową, infrastrukturę techniczną itp., tj. pod zabudowę/zagospodarowanie dla których nie jest wymagane dotrzymywanie dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Zastosowanie innego przeznaczenia terenów położonych w bliskim sąsiedztwie linii kolejowych może prowadzić do niekorzystnego oddziaływania akustycznego na planowaną zabudowę lokalizowaną na tych obszarach, a w konsekwencji do wystąpienia konfliktów społecznych. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego kształtujący politykę przestrzenną jednostki samorządowej, powinien uwzględniać lokalizację terenów z przeznaczeniem na stały bądź czasowy pobyt ludzi w jak największej odległości od linii kolejowych tak, aby zapobiegać narażaniu ludzi na potencjalne nadmierne oddziaływanie akustyczne, co także minimalizuje możliwość wystąpienia konfliktów społecznych. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych nie może ponosić konsekwencji wyznaczania obszarów rozwoju funkcji chronionych akustycznie w zbyt bliskiej odległości od linii kolejowych, tj. niezgodnie z wymogami określonymi w art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.

W przypadku istniejącej zabudowy chronionej akustycznie zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów kolejowych, jej ochrona powinna polegać na zasadach określonych w art. 114 ust. 4 ustawy z dnia 21 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska. Dla zabudowy przewidzianej do zachowania i przebudowy zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej, do ustaleń planu należy wprowadzić zapis o ochronie przed hałasem poprzez stosowanie zabezpieczeń gwarantujących dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu i drgań wewnątrz pomieszczeń przeznaczonych na stały, bądź czasowy pobyt ludzi.

Przy ustalaniu przeznaczenia dla terenów komunikacji kolejowej wnosimy o uwzględnienie brzmienia art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym. Zgodnie z definicją „*obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy*”. Wobec czego ustalenia dla terenów komunikacji kolejowej powinny odpowiadać wymogom określonym w ustawie, w szczególności w zakresie sposobu zagospodarowania terenów oraz budowli i budynków dopuszczonych do realizacji w granicach tego terenu.

Ponadto wnosimy, aby w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały uwzględnione wszelkie nakazy, zakazy oraz ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego poprzez wprowadzenie następującego zapisu:

- **„W celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także bezpieczeństwa ruchu kolejowego, w sąsiedztwie obszaru kolejowego obowiązuje konieczność uwzględnienia nakazów, zakazów oraz ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego.”**

Ustalenia planu powinny wykluczyć lokalizację w sąsiedztwie terenu kolejowego obiektów i urządzeń mogących w jakikolwiek sposób zagrażać bezpieczeństwu ruchu kolejowego, mogących między innymi zakłócić pracę infrastruktury kolejowej, w tym systemów łączności.

Sposób zagospodarowania terenów położonych w sąsiedztwie przejazdów drogowo-kolejowych nie może powodować ograniczenia widoczności w tzw. trójkątach widoczności, zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie. W obrębie trójkątów widoczności nie sytuje się obiektów ograniczających widoczność, w szczególności obiektów budowlanych, drzew, krzewów i innych upraw wysokopiennych, reklam, elementów ochrony akustycznej.


W związku z powszechnym obecnie wyznaczaniem w projektach planów obszarów dopuszczalnej lokalizacji urządzeń OZE i ich stref ochronnych, wnosimy o wprowadzenie do projektu planu, w przypadku dopuszczenia lokalizacji instalacji fotowoltaicznych lub elektrowni wiatrowych następujących zapisów:

- wykluczenie możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych w odległości mniejszej niż maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowej od granicy obszaru kolejowego,
- farmy/panele fotowoltaiczne powinny być tak zaprojektowane aby słońce padające na nie, nie odbijało się w stronę torów. Nakazuje się stosowania powłok antyrefleksyjnych oraz innych rozwiązań i materiałów nie powodujących negatywnego wpływu na ruch kolejowy.

Równocześnie wnosimy, aby w przedmiotowym projekcie planu, w zakresie gospodarki wodno-ściekowej wykluczyć nowe rozwiązania odwodnieniowe obiektów w sąsiedztwie linii kolejowej związane z odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych na obszar kolejowy i wykorzystanie do tego celu kolejowych urządzeń odwadniających.

Zagospodarowanie terenów sąsiadujących z liniami kolejowymi oraz wszelkie zamierzenia inwestycyjne planowane do realizacji w ich sąsiedztwie winny być zgodne z przepisami odrębnymi w tym z:

- ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym,
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych,
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- ustawą z dnia 21 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska,
- rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Ochrony Środowiska

Aneta Kruk

Elektronicznie
podpisany przez
Aneta Kruk
Data: 2024.11.05
16:47:12 +01'00'

Do wiadomości:

- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa;
- PKP S.A. al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

Opracowała: Dorota Szczybelska, tel. 224733474

